

Generalforsamling 2020/21
afholdt i Kulturhuset Islands Brygge
den 31. august 2021

Valg af dirigent og referent:

Frederik Hentze vælges til dirigent af Generalforsamlingen.

Rikke Louise Steenberg vælges som referent af Generalforsamlingen.

Deltager til generalforsamling: 31 registrerede medlemmer, 9 bestyrelsesmedlemmer og revisor Henrik Lykke-Rasmussen.

Frederik Hintze konstaterede, at Generalforsamlingen er lovlig indkaldt, og alle retningslinjer i forhold til udsendte materialer er overholdt.

Bestyrelsens årsberetning 2020/21:

Der er kort introduktion af bestyrelsen, og hvilke arbejdsgrupper de forskellige har været ansvarlige for i den forgangne sæson.

Administration og Økonomi:

På nuværende tidspunkt har Foreningen 3200 betalende medlemmer, hvoraf 800 var nye i sæson 20/21. Bestyrelsen fastholder en medlemsgrænse på ca. 3200 medlemmer i nuværende faciliteter, og der indføres ikke venteliste. Når eksisterende medlemmer ifm. kontingenttræk for forestående sæsonstart ikke fornyer deres medlemskab, åbner foreningen for nye medlemmer. Der er altid udskiftning hver sæson. Punktet er åbent i vedtægterne. Administrationen har i øjeblikket travlt med håndtering af emails fra medlemmer, nøglearmbånd etc. i forbindelse af opstart af ny sæson

Driftsgruppen:

Arbejdsgruppen har bestået af Johanne og Oliver, samt Leon og Carsten som har hjulpet til som frivillig. Sidste års fokus har været på saunaerne ifht. corona restriktioner, på baggrund af dialog med myndighederne. Der var arbejdsdag i start oktober 2020 med monteringsarbejde og klargøring af vognene. En stor tak til de frivillige, som hjalp på dagen. Har man lyst til at hjælpe i år kan man give sin mailadresse til Johanne. Driftsstatus på hjemmesiden er et nyt feature. I tilfælde af akutte driftsproblemer kan man skrive til drift@vinterbadbryggen.com, som også går på telefonen. Der skal nu forhandles ny sæsonaftale med et snerydningsfirma, som kommer om morgenen og salter eller rydder sne, alt efter hvad der er nødvendigt. Der er desuden bestilt bassinrensning, som bliver den 22. september 2021. Der bliver løbende sæsonen igennem holdt øje med, hvornår det igen er nødvendigt med bassinrensning, og derudover opfordrer bestyrelsen altid medlemmerne til selv at bruge nettet og tage slam/alger i overfladen.

Kommunikationsgruppen:

Det har været en større opgave i forhold til kommunikation omkring restriktioner og retningslinjer under Corona. Der har blandt andet været lavet mange skilte, som forhåbentlig ikke bliver aktuelle igen i kommende sæson. Gruppen har løbende også holdt medlemmerne



opdateret på hjemmesiden, herunder også omkring smitteopsporing i saunaerne, som heldigvis kun har været et mindre antal. Gruppen har også udarbejdet løbende kommunikation omkring det nye byggeprojekt, samt nyhedsmails.

Gusgruppen:

Der har naturligvis ikke været nogen gus-aktiviteter i foreningen under Corona, men gruppen forventer at de kommer i gang igen ved åbningen af den nye sæson.

NytBad-gruppen:

Udover medlemmer fra bestyrelsen består gruppen også af Nita, som er frivillig. Gruppen har besøgt andre vinterbadeforeninger og har taget gode ideer med hjem til arkitekterne. Det sidste års tid arbejde omkring byggeprojektet har været lang og frustrerende. Den første indstilling fra Teknik- og Miljøforvaltningen i januar 2021 anbefalede, at projektet skulle afvises. Indstillingen gav ikke et retvisende billede af projektet, og NytBad-gruppen søgte om foretræde for politikerne i Teknik og miljøudvalget (TMU) på mødet den 11. januar 2021. Tiden indtil da blev af NytBad brugt på kommunikation med politikere, medier og på Facebook for at få hele historien med. Efter foretræde for TMU den 11. januar 2021 (hvor emnet så blev skubbet til næste TMU-møde) sendte TMU den 25. januar projektet tilbage til Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF), som i fællesskab med NytBad og Kultur- og Fritidsforvaltningen (KFF) skulle lave tilrettelser. Der skulle ses på muligheder for bedre offentlig adgang og et mindre byggeri - men med samme kapacitet - og en ny indstilling skulle sendes til udvalget indtil april.

NytBad blev hurtigt enige med KFF om tre forslag for øget offentlig adgang, og om at KFF ville sørge for at få de afledte meromkostninger dækket i kommunens budget. Dialogen med TMF viste sig at være mere vanskelig, idet det ikke lykkedes at nå til en fælles interpretation af udvalgets beslutning. NytBad valgte at indgå en tillægskontrakt med BIG om at tegne tre bygningsvarianter med reduceret volumen, men på et sidste møde med TMF i maj var der stadig ikke enighed, og Vinterbad Bryggen blev bl.a. opfordret at "starte helt forfra" eller at flytte projektet til udkanten af byen. Til sidst blev det aftalt, at NytBad skulle levere flere visualiseringer af de tre varianter set fra havneparken, og disse blev indkøbt fra BIG.

Det blev hurtigt klart i forløbet, at tidsplanen ikke kunne holdes, og NytBad's mål om at projektet kunne udvalgsbehandles igen inden sommerferien blev ikke opfyldt. Det blev først mulig i august, hvor en fællesindstilling af TMF og KFF blev sendt tilbage til politikerne i Kultur- og Fritidsudvalget (KFU) og TMU. NytBad havde foretræde for KFU den 18. august, hvor to af de tre adgangsmødder (adgang til bassin og tag om sommeren og flere gæstebadedage) blev valgt, mens den tredje (adgang til WC og omklædning om sommeren) blev valgt fra.

Seneste udvikling i sagen er, at TMU havde møde i går (30. august 2021), uden at NytBad måtte foretræde. NytBad fik dog talt med diverse politikere inden mødet. Referatet er ikke frigivet endnu (31. august), men NytBad har uofficielt fået oplyst, at TMU har stemt bygningsvariant 3 igennem - Vinterbad Bryggens favoritvariant, hvor der skæres i spidsen af bygningen men ikke i fodaftrykket, således at saunakapaciteten ikke forringes.

Nu skal der forberedes en udbudsrunde og tekniske detaljer skal på plads sammen med den vindende entreprenør, der skal ansøges om byggetilladelse, og der skal afholdes saloner/nabohøring, dialog med lokalbefolkningen, tales med banken. Der kommer en

ekstraordinær generalforsamling, når udbudsrunden er afsluttet, også et tidsestimat. På den ekstraordinære generalforsamling vil bestyrelsen bede om tilladelse fra medlemmerne til at optage lån og sætte byggeriet i gang. Der vil også blive set på at lave en infoaften med deltagelse af arkitekterne.

Spørgsmål fra Generalforsamlingen:

- Hvem stiller krav om offentlig adgang? - Kommunalpolitikere har stillet krav om øget offentlig adgang, og der er nu bl.a. enighed om at der i sæsonen bliver afholdt en ekstra gæstebadedag om måneden.
- By&Havn- er de i processen? - Vi er i dialog, de er positive.
- Hvad giver kommunen til projektet? - kr. 12,5 mill., ca. 1/3 af projektet. De er øremærket i kommunalt budget.
- Materialepriser er steget, påvirker det projektet? - Vi ved det ikke endnu, men der er allerede sat flere penge af til projektet. Vi ved mere, når vi er færdige med udbudsrunden. Bl.a. fragtrater forventes at normalisere sig i løbet af 2022. Men det er svært at sige allerede nu.

Foreningen kan nu lave en byggeblog med løbende information, afholde saloner, så naboerne kan give sit besyv med.

De frivillige kræfter:

Leon og Nita, en særlig tak for en fantastisk indsats! Foreningen forærer begge et års gratis Medlemskab, som tak for altid at hjælpe til i henholdsvis driftsgruppen og NytBad-gruppen.

Gennemgang af årsregnskab og budget:

Revisor Henrik Lykke-Rasmussen gennemgik årsregnskabet, og der var ikke nogen indsigelser til regnskabet fra revisors side, og ingen spørgsmål fra Generalforsamlingen.

Regnskabet blev godkendt af Generalforsamlingen, og Henrik Lykke-Rasmussen blev af generalforsamlingen genvalgt til revisor for næste sæson.

Kontingent:

Bestyrelsen indstiller til, at kontingentet fastholdes på det nuværende sats, kr. 600 per sæson. Generalforsamlingen godkender fastholdelse af nuværende kontingent. Kassereren gennemgår budget for 2020/21. Budget godkendes af generalforsamlingen.

Behandling af indkomne forslag:

Et medlem har stillet forslag om flere betalingsmuligheder ifm. med indmeldelse/opkrævning af kontingent. Forslag er dog trukket tilbage inden afholdelsen af Generalforsamlingen.

Bestyrelsen medgiver, at flere betalingsmuligheder bør være muligt og der arbejdes på det ifm., at vi overgår til et nyt betalingssystem i løbet af efteråret. Det kan dog ikke nås til denne sæsons kontingentbetaling i september.



Valg af bestyrelse:

Bestyrelsen foreslår 10 bestyrelsesmedlemmer + 1-2 suppleanter.

Der blev valgt 5 personer til de i alt 5 ledige pladser samt en suppleant. Det vil sige, at der ikke var kampvalg.

Bestyrelsesmedlemmer der ikke var på valg i år (har 1 år tilbage):

Frederik Johannes Peter Heintze

Denise Ditte Friis

Oliver Gehrke

Søren Søgaard Eriksen

Jostein Waagen

Generalforsamlingen genvalgte for 2 år:

Johanne Druitt

Uffe Rasmussen

Ditte Sommer

Kaj Kramer Pedersen

Sophía Lucía

Generalforsamlingen genvalgte suppleant for 1 år:

Rikke Louise Steenberg

Eventuelt/spørgsmål fra Generalforsamlingen:

- Hvornår kommer der en tidsplan for byggeriet? -Det vil tage 4-6 måneder at bygge, når Foreningen har entreprenør og byggetilladelse. Foreningen melder ud til medlemmerne, så snart en tidsplan er klar.
- 1) Vil gerne sige tak for de frivillige kræfter, roser til bestyrelsen. Efter et af Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer startede en debat om byggeriet på Facebook, kom bestyrelsen med opmuntring til medlemmerne om at deltage i debatten. Det var fedt, at medlemmerne kunne være med til at påvirke politikere 2) Og så skal bestyrelsen i forbindelse med budgettet for byggeriet være opmærksom på stigningen af byggematerialer.
- Hvornår åbnes for nye medlemmer? -når nogle medlemmer melder sig ud ifm. Kontingentopkrævning ved sæsonstart, så begynder administrator at optage nye medlemmer ind i takt med, at der bliver plads, så vi fastholder et medlemstal på ca 3200. Interesserede opfordres til at holde sig orienterede på Foreningens hjemmeside i oktober.
- Byggeriet af det nye anlæg sker andetsteds om vinteren? - Det nye anlæg kommer stadig til at ligge i forlængelse af havnebassinet, men anlægget bliver bygget andet sted og sejlet ind. Foreningens medlemmer kan derfor bade i havnebadet, indtil det nye er klar.

- Kan man lave en kulisser, som skjuler nuværende saunavognene? - Nej, Kommunen har besluttet, at vognene skal se ud, som de gør nu.
- Kan man lave en sauna om til dampbad? Det blev diskuteret på medlemsworkshoppene i 2020 men blev fravalgt. På nuværende tidspunkt er det ikke teknisk muligt at lave om på saunaerne.
- Hvornår er der frivilligdag? Arbejdsdag i start oktober, første weekend.
- Fuld saunagus fra første åbningsdag i den nye sæson? Bestyrelsen har en forventning om at kunne starte op, som før corona, det vil sige med gus indenfor tidsintervaller (se dem på hjemmesiden)
- Hyndekasserne bliver sat frem til 15. September.
- Det nye bassin bliver 120 til 160 cm dybt med trappe langs den ene side. Der bliver lagt link til visualiseringsmaterialet på Foreningens hjemmeside.
- Adgangsmuligheder for offentligheden? Kultur- og Fritidsudvalget har sat penge af til 1) adgang i sommerperioden til havnebassinet og tagterassen, livredder og vedligehold betalt af kommunen. 2) bemanning til en ekstra gæstebadedag om måneden åben for alle. Dermed afholder vi i alt 2x 4 timers gæstebadedag om måneden, åbent for alle.
- Medlemmerne oplevede, at der var mange gratister sidste år - Bestyrelsen har holdt opsyn, men ikke under corona. Bestyrelsen tager det med på bestyrelsesmøder om at komme det til livs.

Da der ikke lå yderligere til behandling på Generalforsamlingen, blev denne officielt afsluttet af dirigenten.

København, den 31. august 2021

Dirigent, Frederik Hentze